

VEDLIGEHOULDESPRAKSIS

Praksisinformation vedrørende vedligehold

Generalforsamling

Generalforsamling finder typiske sted i slutningen af januar. Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. For mere om vedtægterne henvises til hjemmesiden ([vedtægter](#)).

Henvendelse

Henvendelse til bestyrelsen kan ske på bestyrelsen@baunegaardsvej.net

Affald

Affald fra skraldespande læsses i containeren. Containeren bliver tømt når man ringer til det nummer der er trykt på den og beder dem om at komme og tømme den. Bestyrelsen laver en turnus for tømning af de små skraldespande på fællesarealet, men det står altid enhver frit for at tømme en fuld spand op i containeren.

Beskæring mm.

Beskæring og soignering sker gennem grønne dage – der er typisk 2 - 3 grønne dage om året som tager udgangspunkt i vedligeholdelsesplanerne. Den konkrete plan for vedligehold på afstemmes af bestyrelsen og fremsendes med en arbejdsplan i indkaldelsen til grønne dage.

Der vil over tid være beskæringer, som kræver en større indsats. Disse indsatser samles til bunke og når der er enighed om at der er tilpas meget i bunken, kan der foretages en større beskæring. Eventuelt med købt assistance i form af ekspertise, maskiner eller begge. Foreningen har ikke afsat økonomi til at gøre dette hvert år - så det er bestyrelsens løbende vurdering, hvornår større beskæring er nødvendigt. Beskæring udenom bestyrelsen anses for selvtægt/hærværk.

Anmodning om specifikke indsatser kan sendes til bestyrelsen, som vil vurdere behovet ud fra den beskrevne kontekst og principper for vedligehold. Bestyrelsen forbeholder sig ret til at henlægge anmodninger til et tidspunkt, hvor den pågældende anmodning passer bedst ind foreningens vedligeholdelsescyklus.

Bænke

To udsigtsbænke står permanent på fællesarealet hele året. Slagbænke opstilles typisk før sankthans og opmagasineres i vintermånederne.

Græsslåning

Græsslåning udføres i de i vedligeholdelsesplanen udpegede områder i sæsonen fra sidst i april til først i oktober – i højsæsonen slås græs ca. 3-4 gange om måneden.

Telt

Ejerlaugets telt opstilles hvert år forud for sankthans.

